

Aan de eigenaars van
Veldstraat/Jan Matstraat
2940 STABROEK

uw kenmerk	ons kenmerk STB3007	datum 14/12/2018	pagina's 2
contactpersoon Liselotte De Waele	tel. 03 450 45 45	e-mail contact@aquafin.be	

Stabroek – STB3007: wegenis- en rioleringswerken in Veldstraat en Jan Matstraat Update timing, afkoppelingen en keuring

Beste eigenaar,

De wegen- en rioleringswerken in uw straat lopen stilaan op zijn eind. Aannemer Aertssen is momenteel volop bezig met de klinkerverharding in de Jan Matstraat. Hij probeert zoveel mogelijk dicht te leggen voor het bouwverlof, maar door de vrieskou vorderen deze werken helaas minder snel dan gepland. Indien de wegenis nog niet volledig klaar is, verzekert de aannemer jullie toegang tot de woning tijdens het bouwverlof en zal hij de werken vanaf 8 januari opnieuw verder zetten.

De aannemer zal daarnaast in januari en februari de verhoogde kruispunten in de Veldstraat en het parkeerpleintje aan het kerkhof verder aanleggen. Ook zal hij de reeds kapot gereden boordstenen in de Veldstraat herstellen. De toplaag van de asfaltverharding kan omwille van de weersomstandigheden pas in maart geplaatst worden.

Keuring van uw privéwaterafvoer

Gezien er een gescheiden rioleringsstelsel werd aangelegd, bent u als eigenaar van een open, half open of gesloten bebouwing met voortuin verplicht de scheiding tussen afval- en regenwater op privaat domein door te trekken. U heeft hiervoor van ons reeds een afkoppelingsdossier ontvangen.

Nadat de afkoppelingswerken zijn uitgevoerd, dient u een keuring uit te voeren. De kosten van de eerste keuring is ten laste van de gemeente Stabroek indien u de keuring aanvraagt via contact@aquafin.be of 03 450 45 45. U mag ook zelf een keurder aanstellen indien u dit wenst, maar in dat geval zal u zelf de kosten dienen te dragen van deze keuring.

Volgende documenten dient u naar goed vermogen in te vullen en aan de keurder te overhandigen op het moment van de keuring, namelijk:

- o ingevulde onderdelenlijst (zie folder AquaFlanders, die reeds werd overgemaakt),
- o het afkoppelingsdossier dat u van ons gekregen heeft met eventueel een as-built plan als de werken afwijken van de ontworpen toestand,

- minimum 4 foto's van de uitgevoerde afkoppelingswerken waarop duidelijk zichtbaar is hoe en waar de leidingen werden aangelegd en waaruit duidelijk blijkt dat er sprake is van een totale afkoppeling tussen het RWA- en het DWA-water.

Ook de woningen die geen afkoppelingswerken hebben moeten uitvoeren, dienen eveneens gekeurd te worden. Er dient gecontroleerd te worden of alle woningen zijn aangesloten op de riolering. Deze eigenaars dienen een afspraak te maken en aanwezig te zijn op het moment van bezoek, maar moeten geen documenten voorleggen.

De afkoppelingswerken en keuring dienen uitgevoerd te zijn vóór **01/03/2019**. Verschillende bewoners hebben reeds een keuring aangevraagd en zullen volgende week gecontacteerd worden om de keuring in te plannen.

Subsidieaanvraag (na ontvangst geldig keuringsattest)

De gemeente Stabroek heeft beslist dat u subsidies kan ontvangen voor de afkoppelingswerken: 100% van de kosten met een max. van 500 € inclusief BTW. Voor uw subsidieaanvraag dient u bij de gemeente Stabroek volgende documenten binnen te brengen:

- bewijs van materiaalkosten na uitvoering werken en/of kopie van de facturen,
- een situatieschets van de leidingen voor en na de werken,
- een conform keuringsattest van uw privéwaterafvoer,
- duidelijke foto's van de gerealiseerde afkoppelingen voordat de sleuf wordt aangevuld,
- rekeningnummer, naam en adres van de rekeninghouder (voor uitbetaling subsidie).

Vragen

Hebt u nog vragen? Neem dan gerust contact met ons op. De gegevens vindt u bovenaan in deze brief.

Met vriendelijke groeten



Liselotte De Waele
Projectmanager